

**ОТЧЕТ**  
 управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"  
 по договору управления № Мш-6 от 21.09.2020 г.  
 перед собственниками многоквартирного жилого дома  
 Матвеевское шоссе 6  
**за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.**

Услуга	Начислено всего за 2023г	Оплачено всего за 2023г	Собираемость всего, %
<b>Всего:</b>	<b>875038,29</b>	<b>841384,81</b>	<b>96,15</b>
Плата за найм	0,00	2009,68	<u>0,00</u>
Тех. обслуживание	561538,44	536608,57	<u>95,56</u>
Тех. газ. Оборудование	21973,44	21016,11	<u>95,64</u>
Текущий ремонт	161136,96	154117,80	<u>95,64</u>
Услуги по управлению МКД	110781,96	105956,45	<u>95,64</u>
Вывоз твердых отходов	0,00	2054,16	<u>0,00</u>
ХВС СОИ МКД	3051,88	2915,05	<u>95,52</u>
ГВС СОИ МКД	10375,94	9864,35	<u>95,07</u>
Э/Э СОИ МКД	991,86	1912,43	<u>192,81</u>
Отведение СОИ МКД	5187,81	4930,21	<u>95,03</u>

**РАСХОДЫ**  
 Матвеевское шоссе 6  
 за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1.	Жилищные услуги, в т.ч.	руб.	
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД	руб.	
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	105 956,45
	Вывоз <i>твердых бытовых (ТБО)</i> отходов	руб.	2 054,16
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	21 016,11
	Плата за найм	руб.	2 009,68
	ХВС СОИ МКД	руб.	2 915,05
	ГВС СОИ МКД	руб.	9 864,35
	Э/Э СОИ МКД	руб.	1 912,43
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	4 930,21
	Организация начислений <i>и</i> сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	30 121,58
	Санитарное содержание мест общего пользования <i>и</i> придомовой территории	руб.	131 234,28
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	375 252,71
	<b>Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД</b>	руб.	687 267,01
	<b>Итого расходов по текущему ремонту</b>	руб.	84602,00
	<b>Итого расходов по МКД</b>	руб.	771869,01